Решение Совета сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан

**4 созыв 24 заседание**

**КАРАР РЕШЕНИЕ**

**«03» май 2017 й №113 «03» мая 2017 г**

**Об утверждении Положения**

 **о порядке признания граждан, постоянно проживающих на территории**

**сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан малоимущими**

**в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся**

**в жилых помещениях**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании статей 14, 49, 50, 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Башкортостан от 02.12.2005. N 250-з "О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан", Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005. N 17 "Об утверждении методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма", Устава сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке признания граждан, постоянно проживающих на территории сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (Приложение № 1).

2. Установить расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя на территории сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан в размере 558,00 тысяч рублей.

3. Установить период, достаточный для накопления гражданами недостающих средств, для приобретения жилого помещения - 10 лет.

4. Установить периодичность пересмотра периода, достаточного для накопления гражданами недостающих средств для приобретения жилого помещения, - один раз в год.

5. Установить пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя по сельскому поселению Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан равным прожиточному минимуму, установленному в Республике Башкортостан на душу населения.

6. Установить периодичность пересмотра порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, - один раз в год.

7. Обнародовать данное решение на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан по адресу: с.Иванаево, ул.Комсомольская, 3 и на официальном сайте в сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности и по социально-гуманитарным вопросам (Председатель – Хасанов Ш.А.)

**Глава сельского поселения Ф.Х.Тухватуллин**

 Приложение

к решению Совета

сельского поселения Такарликовский сельсовет

муниципального района Дюртюлинский район

Республики Башкортостан

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_

**Положение о порядке признания**

 **граждан, постоянно проживающих на территории сельского поселения**

**Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район**

**Республики Башкортостан малоимущими в целях постановки их на**

**учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях**

Настоящее Положение устанавливает порядок признания граждан, постоянно проживающих (имеющие постоянную регистрацию по месту жительства) на территории сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из жилищного фонда сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан в соответствии с положениями главы 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**I. Основные понятия**

1.1. Малоимущие граждане - граждане сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, которых уполномоченный орган, осуществляющий признание граждан малоимущими, признал таковыми в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям и в порядке, которые установлены действующим законодательством и настоящим Положением. Малоимущие граждане - граждане, среднедушевой доход семьи которых с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, не позволяет приобрести в собственность жилое помещение.

1.2. Уполномоченный орган, осуществляющий признание граждан малоимущими (далее - уполномоченный орган) - администрация сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан (далее - Администрация), осуществляющая предусмотренные настоящим Положением действия по признанию граждан сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан малоимущими по месту их жительства.

1.3. Среднедушевой доход семьи (одиноко проживающего гражданина) - совокупная сумма дохода каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) за один год, поделенная на число всех членов семьи.

1.4. Члены семьи - членами семьи малоимущего гражданина являются проживающие совместно с ним супруг (супруга), дети и родители. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи малоимущего гражданина, если они вселены в занимаемое им жилое помещение в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. Иные лица признаются членами семьи малоимущего гражданина в порядке, установленном законодательством.

1.5. Норма предоставления жилого помещения на одного человека - минимальный размер площади жилого помещения, устанавливаемый органом местного самоуправления в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 07.03.2012г. № 203-р «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма», исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

1.6. Расчетный период - период, достаточный для накопления гражданами недостающих средств для приобретения жилого помещения.

1.7. Расчетный показатель - показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя. Устанавливается органом местного самоуправления (ч. 1 ст. 7 Закона Республики Башкортостан от 02.12.2005г. № 250-з «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан»).

**II. Общие положения**

1. Положение по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма (далее - Положение):

1) регулирует отношения в области жилищных отношений;

2) устанавливает порядок признания граждан малоимущими и определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

3) устанавливает порядок ведения учета граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма;

4) устанавливает порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Настоящее Положение основывается на Конституции Российской Федерации, Конституции Республики Башкортостан, Жилищном кодексе Российской Федерации, Законе Республики Башкортостан от 02.12.2005. № 250-з "О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан" и других законах и иных нормативно-правовых актах.

2. Функциями по ведению учета граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма, подготовке проектов постановлений главы сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан о признании гражданина малоимущими и постановке на учет нуждающихся в жилых помещениях; о предоставлении жилых помещений из муниципального жилищного фонда нуждающимся в улучшении жилищных условий, об отказе признания гражданина-заявителя малоимущим наделяется Администрация.

**III. Документы, предъявляемые гражданином,**

**претендующим на признание его малоимущим**

1. Гражданин, обращающийся с заявлением (Приложение № 1) о признании его малоимущим (далее - гражданин-заявитель), представляет в Администрацию следующие документы:

1) копии паспорта гражданина-заявителя или иного документа, удостоверяющего личность гражданина-заявителя, заверенные органом местного самоуправления;

2) документ о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении по месту жительства гражданина-заявителя;

3) копию финансово-лицевого счета;

4) документы, подтверждающие размеры и источники доходов гражданина-заявителя и членов его семьи, за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о признании гражданина малоимущим;

5) документы, подтверждающие наличие или отсутствие у гражданина-заявителя и членов его семьи, имущества, подлежащего налогообложению;

1.1. Гражданину-заявителю выдается расписка в получении заявления и прилагаемых к нему документов с указанием их перечня и даты их получения Администрацией (Приложение № 2).

 1.2. Документы, подтверждающие сведения о налогооблагаемом имуществе, должны содержать основание приобретения имущества (покупка, мена, дарение, наследование, приватизация и другое) и реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта, сведения о виде права собственности (личная, общая), для совместной собственности - сведения об иных лицах (их фамилии, имена, отчества или наименование), в собственности которых находится имущество, для долевой собственности - доля лица, о котором предоставляются сведения. Документы, подтверждающие сведения о земельных участках, должны содержать информацию о виде права земельного участка (пая, доли), основания предоставления земельного участка (под индивидуальное жилищное строительство, дачный, садовый, приусадебный, огородный и другие).

 1.3. При наличии у Администрации возможности самостоятельного получения необходимых достоверных сведений и документов о доходах гражданина-заявителя она имеет право использовать полученные сведения и документы наряду с документами, представляемыми гражданином-заявителем.

 1.4. Администрация в соответствии с законодательством вправе осуществлять проверку сведений, содержащихся в документах, представленных гражданином-заявителем, запрашивать (бесплатно) необходимые сведения в учреждениях, организациях, на предприятиях.

**IV. Последствия представления гражданином-заявителем**

**неполных и (или) недостоверных сведений**

1. Представление гражданином-заявителем неполных и (или) недостоверных сведений является основанием для:

1) отказа в признании гражданина-заявителя малоимущим в целях постановки его на учет и предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма;

2) отказа в постановке на учет гражданина-заявителя и членов его семьи в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального жилищного фонда по договору социального найма;

3) снятия гражданина-заявителя и членов его семьи с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального жилищного фонда по договору социального найма.

2. Постановление главы сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, принятое по вышеуказанным основаниям, выдается или направляется гражданину-заявителю в соответствии с федеральным законодательством и может быть обжаловано им в установленном порядке.

**V. Порядок признания гражданина-заявителя малоимущим**

1. Ежегодно, не позднее 31 декабря, Администрация рассчитывает и выносит на утверждение Совета сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя (далее - расчетный показатель).

Расчетный показатель определяется как произведение нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, установленных в муниципальном образовании, в котором проживает гражданин-заявитель.

2. Из расчетного показателя подлежит исключению стоимость имущества, определенная в порядке, предусмотренном частью IX настоящего Положения.

Совет сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, исходя из социально-экономического положения сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, вправе предусмотреть случаи и соответствующие им размеры увеличения сумм, подлежащих исключению из расчетного показателя.

3. Администрация определяет возможность приобретения гражданином-заявителем жилого помещения с учетом возможности накопления недостающих денежных средств, определяемой исходя из его дохода, рассчитываемого в порядке, предусмотренном частью VI, VII настоящего Положения.

Период, достаточный для накоплений гражданами недостающих средств для приобретения жилого помещения, равен десяти годам.

Из размера среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи, исключается величина прожиточного минимума, приходящаяся на каждого члена семьи, в зависимости от социально-демографической группы населения, к которой он относится, за каждый месяц анализируемого периода.

Совет сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан вправе принять решение, которым исходя из социально-экономического положения муниципального образования может увеличить размеры суммы, подлежащей исключению из дохода гражданина-заявителя и членов его семьи.

4. Гражданин-заявитель признается малоимущим, если его ежемесячный доход за период, достаточный для накопления гражданами недостающих средств для приобретения жилого помещения, меньше величины, полученной в результате исключения из расчетного показателя размеров сумм, предусмотренных пунктом 2 части V настоящего Положения. Таблица расчета приведена в Приложении № 3.

5. Муниципальные правовые акты, устанавливающие расчетный показатель, случаи и соответствующие им размеры увеличения сумм, подлежащих исключению из расчетного показателя, период, достаточный для накопления гражданами недостающих средств для приобретения жилого помещения, в соответствии с законодательством о местном самоуправлении подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

 Администрация официально опубликовывает (обнародует) определенный в порядке, установленном настоящей статьей, предельный размер ежемесячного дохода, приходящегося на одного члена семьи, при котором гражданин-заявитель будет признаваться малоимущим, в случае отсутствия у данного гражданина и членов его семьи имущества, подлежащего налогообложении.

**VI. Расчет размера дохода, приходящегося на каждого члена**

**семьи (одиноко проживающего гражданина), в целях**

**признания гражданина малоимущим**

1. Расчет размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), в целях признания гражданина-заявителя малоимущим производится исходя из размера совокупного дохода семьи, деленного на число всех членов семьи. В совокупный доход семьи включаются доходы каждого члена семьи за двенадцать месяцев, непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления.

2. При расчете среднедушевого дохода семьи учитывается сумма доходов каждого члена семьи после вычета налогов и сборов в соответствии с законодательством о налогах и сборах, полученных как в денежной, так и в натуральной формах:

а) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2007 года № 922 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы»;

б) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;

в) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;

г) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;

д) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:

- денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации и других органов правоохранительной службы, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение, установленные законодательством Российской Федерации;

- единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации, других органов правоохранительной службы;

- авторские вознаграждения, получаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об авторском праве и смежных правах, в том числе по авторским договорам наследования;

- доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организации;

- алименты, получаемые членами семьи;

- проценты по банковским вкладам;

- наследуемые и подаренные денежные средства;

- денежные эквиваленты полученных членами семьи льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями;

- пенсии;

-компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами);

- стипендии, выплачиваемые обучающимся в учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования;

- пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемые гражданам в период профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;

- пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;

- ежемесячное пособие на ребенка;

- ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;

- ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

- надбавки и доплаты ко всем видам выплат и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, Советом муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, организациями;

е) доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности семье (отдельным ее членам) или одиноко проживающему гражданину, к которым относятся:

- доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) недвижимого имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей), транспортных и иных механических средств, средств переработки и хранения продуктов и т.д.;

ж) другие совокупные доходы семьи или одиноко проживающего гражданина, в которые включаются:

- оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по возрасту;

- доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства;

- доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организаций;

- алименты, получаемые членами семьи;

- проценты по банковским вкладам;

- наследуемые и подаренные денежные средства;

- денежные выплаты, предоставляемые гражданам в качестве мер социальной поддержки и связанные с оплатой жилого помещения, коммунальных или транспортных услуг (или) в виде денежных выплат, а также компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, выплачиваемые отдельным категориям граждан (суммы предоставленных субсидий на оплату жилого помещения, коммунальных и транспортных услуг);

- компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, выплачиваемых отдельным категориям граждан;

- денежные средства, выделяемые опекуну (попечителю) на содержание подопечного;

- денежные средства из любых источников (за исключением собственных средств гражданина-заявителя или членов его семьи), направленные на оплату обучения гражданина-заявителя или членов его семьи в образовательных учреждениях.

3. При расчете среднедушевого дохода семьи не учитываются виды доходов членов семьи, не облагаемые налогом на доходы физических лиц в соответствии с законодательством о налогах и сборах:

а) единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью человека, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы;

б) компенсации материальных затрат, выплачиваемые безработным гражданам в связи с направлением на работу (обучение) в другую местность по предложению органов службы занятости в соответствии с федеральным законодательством;

в) пособия на погребение, выплачиваемые в соответствии с федеральным законодательством;

г) доходы военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащих, обучающихся в военных образовательных учреждениях профессионального образования и не заключивших контракта о прохождении военной службы.

**VII. Особенности учета доходов отдельных категорий граждан**

1. При учете дохода одиноко проживающих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих в течение всего расчетного периода или его части в образовательных и иных учреждениях, в том числе в учреждениях социального обслуживания, в приемных семьях, детских домах семейного типа, доходы за месяцы проживания в указанных учреждениях считаются равными величине прожиточного минимума, устанавливаемой в Республике Башкортостан для соответствующей социально-демографической группы населения.

2. При учете дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя в течение расчетного периода или его части, проходившего службу в Вооруженных Силах Российской Федерации или пребывавшего в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, доходы, полученные по месту его нахождения, признаются равными величине прожиточного минимума трудоспособного населения, установленной в Республике Башкортостан.
 3. В случае постановки указанных в частях I и II настоящей статьи одиноко проживающих граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма не позднее чем через год после постановки на учет проводится повторная оценка уровня получаемых им доходов.

4. Инвалиды, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946) перечне, и семьи, имеющие детей-инвалидов, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в данном перечне, нуждающиеся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставшие на учет после 1 января 2005 года, обеспечиваются жильем независимо от их имущественного положения.

**VIII. Имущество гражданина-заявителя, учитываемое при**

**оценке стоимости имущества в целях признания его малоимущим**

1. Гражданин-заявитель представляет в Администрацию документы об имуществе, находящемся в его собственности и собственности членов его семьи.

2. При отнесении гражданина-заявителя и членов его семьи к категории малоимущих граждан имущество, признаваемое объектом налогообложения и находящееся в общей собственности нескольких лиц, подлежит учету в случаях, если в соответствии с законодательством о налогах и сборах плательщиком налога на указанное имущество является гражданин-заявитель или члены его семьи.

3. Если в течение расчетного периода членами семьи или одиноко проживающим гражданином-заявителем было отчуждено или передано иным способом имущество, входящее в перечень имущества, подлежащего налогообложению и учитываемого для признания граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, то стоимость отчужденного или иным способом переданного имущества учитывается как стоимость имущества, имеющегося в наличии в течение расчетного периода, за исключением случаев вынужденной продажи, связанных с исполнением решения суда, подтвержденной соответствующими документами, предоставляемыми гражданином-заявителем.

4. В случае введения новых налогов или отмены ранее установленных, расширения перечня имущества, подлежащего налогообложению в соответствии с законодательством о налогах и сборах, уполномоченный орган сообщает гражданам, отнесенным ранее к категории малоимущих, о необходимости представления сведений о стоимости такого имущества для повторного определения общей стоимости имущества, подлежащего налогообложению и находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи.

**IX. Порядок определения стоимости имущества**

**гражданина-заявителя в целях признания его малоимущим**

1. Наличие имущества, принадлежащего гражданину-заявителю и членам его семьи на праве собственности и подлежащего налогообложению в целях признания гражданина-заявителя малоимущим для постановки на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении по договору социального найма, устанавливается на основании представляемых гражданином-заявителем сведений из органов, осуществляющих их государственную регистрацию.

2. Администрация определяет стоимость имущества, принадлежащего гражданину, исходя из его рыночной стоимости. Граждане в случае несогласия с выводами Администрации вправе произвести оценку имущества в соответствии с федеральным законодательством.

3. К имуществу, находящемуся в собственности членов семьи, учитываемому при отнесении граждан к категории малоимущих, относятся:

а) паенакопления в жилищно-строительных, гаражно-строительных и дачно-строительных организациях, суммы, находящиеся во вкладах в учреждениях банков и других кредитных учреждениях, стоимость имущественных и земельных долей (паев), валютные ценности и ценные бумаги, предметы антиквариата и искусства, ювелирные изделия бытовые изделия из драгоценных металлов и камней, лом таких изделий, полученные в порядке наследования или дарения;

б) жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения;

в) автомобили, мотоциклы, моторные лодки, катера, яхты, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, парусные суда, снегоходы, мотосани и другие транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) земельные участки сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения, включая земельные участки, занятые строениями и сооружениями, участки, необходимые для их содержания.

4. Стоимость земельных участков, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи, определяется на основании документов, содержащих сведения о кадастровой стоимости земельных участков.

5. Стоимость предметов антиквариата и искусства, ювелирных изделий из драгоценных металлов и камней, а также лома таких изделий определяется гражданином-заявителем в соответствии с декларацией, подаваемой в установленном законом порядке.

6. Определение стоимости паенакоплений в жилищно-строительных, гаражно-строительных, дачно-строительных организациях и иных потребительских специализированных кооперативах производится на основании сведений, представленных заявителем и заверенных должностными лицами соответствующих кооперативов.

7. Размер денежных средств, находящихся на счетах в учреждениях банков и других кредитных учреждениях, учитывается на основании сведений, представленных заявителем в виде выписок (копий документов) банковских и иных кредитных учреждений.

8. Стоимость транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи, определяется на основании документов, содержащих сведения о рыночной стоимости транспортного средства, или отчета об оценке транспортного средства, выданного оценщиком.
 9. Не подлежат учету, при определении стоимости имущества граждан в целях определения права на получение по договору социального найма жилья из муниципального жилого фонда, следующие виды имущества:

а) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) весельные лодки;

в) автомобили легковые, специально оборудованные для использования инвалидами, а также автомобили легковые с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил, полученные (приобретенные) через органы социальной защиты населения в установленном законом порядке;

г) транспортные средства, находящиеся в розыске, при условии подтверждения факта их угона (кражи) документом, выдаваемым уполномоченным органом;

д) земельные участки до 15 соток включительно, предоставленные для садоводства, огородничества, данного строительства и ведения личного подсобного хозяйства

**X. Порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма**

 Жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма иным категориям граждан предоставляются органами местного самоуправления в порядке, установленном [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), федеральным законом, законом Республики Башкортостан.

**XI. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся**

 **в жилых помещениях по договору социального найма**

1. Принятие на учет граждан, признанных малоимущими, а также граждан, относящихся к определенным федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Башкортостан категориям граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, осуществляется Администрацией на основании заявлений данных граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии. В случаях и порядке, установленных законодательством, граждане могут подать заявления о принятии на учет не по месту своего жительства. Принятие на указанный учет недееспособных граждан осуществляется на основании заявлений о принятии на учет, поданных их законными представителями. Если гражданин имеет право состоять на указанном учете по нескольким основаниям (как малоимущий гражданин и как относящийся к определенной федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Башкортостан категории), по своему выбору такой гражданин может быть принят на учет по одному из этих оснований или по всем основаниям.

2. С заявлением (Приложение № 4) о принятии на учет должны быть представлены документы, подтверждающие право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении по договору социального найма.

К документам, подтверждающим право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, относятся:

1) копия решения органа местного самоуправления о признании гражданина-заявителя малоимущим либо документы, подтверждающие его право быть принятым на учет как относящегося к определенной федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Башкортостан категории;

2) документ о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении по месту жительства гражданина-заявителя;

3) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином-заявителем и членами его семьи;

4) справка органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии у гражданина-заявителя и (или) членов его семьи жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности;

5) документы, подтверждающие право граждан на внеочередное предоставление жилого помещения по договору социального найма (для граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения по договору социального найма вне очереди).

3. Гражданин-заявитель представляет документы в подлинниках либо копиях, верность которых засвидетельствована нотариально, либо заверенных в установленном порядке, выдавшими соответствующий документ органами государственной власти или органом местного самоуправления сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, а также организациями.

Если документы, указанные в пунктах 1 - 4 настоящей части, сведения о которых имеются в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, не представлены заявителем, такие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) запрашиваются Администрацией в порядке межведомственного информационного взаимодействия.
 4. Заявление регистрируется в книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Форма книги регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях утверждается Правительством Республики Башкортостан.

5. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении этих документов с указанием их перечня и даты их получения Администрацией, осуществляющим принятие на учет.

6. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет должно быть принято Администрацией по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и иных представленных в соответствии с частью 2 настоящего раздела документов органом, осуществляющим принятие на учет, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления указанных документов в данный орган. Форма уведомления приведена в Приложении № 5.

7. Орган, осуществляющий принятие на учет, в том числе через многофункциональный центр, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет выдает или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учет, документ, подтверждающий принятие такого решения либо мотивированный отказ в принятии на учет. В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр документ, подтверждающий принятие решения, направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

 Решение об отказе в принятии на учет может быть обжаловано гражданином-заявителем в установленном порядке.

8. Граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий в соответствии с федеральным законодательством.

9. Информация о состоянии очередности граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, должна быть открытой и доступной.

Порядок информирования граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, о состоянии их очередности определяется Администрацией.

**XII. Оформление документов о принятии на учет граждан,**

**нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма**

1. Органы местного самоуправления сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан вправе создать общественные комиссии по жилищным вопросам для предварительного рассмотрения заявлений граждан и представленных документов, а также для проверки жилищных условий заявителей.
 Состав комиссии, порядок ее работы и форма акта проверки жилищных условий граждан утверждаются органами местного самоуправления сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан.

2. Принятые на учет граждане включаются в книгу учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма.

В книге учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма, не допускаются подчистки, поправки, а также изменения, вносимые на основании документов, заверяются должностным лицом, на которое возложена ответственность за правильное ведение учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, и скрепляются печатью.

3. Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма, ведется по единому списку, из которого одновременно в отдельные списки установленной формы включаются:

1) граждане, которым в соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), жилые помещения предоставляются вне очереди;
 2) граждане, относящиеся к определенным федеральным законом и указом Президента Российской Федерации категориям;
 3) граждане, относящиеся к определенным законом Республики Башкортостан категориям;
 4) малоимущие граждане.

4. На каждого гражданина, принятого на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, заводится учетное дело, в котором должны содержаться все необходимые документы, являющиеся основанием для постановки на учет. Одновременно с учетным делом заводится учетная карточка очередника, которая вручается гражданину после принятия его на учет.

5. Органы местного самоуправления сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан обеспечивает надлежащее хранение книг, списков очередников и книг учета граждан, личных дел граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма.

**XIII. Перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве**

**нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма**

1. Администрация ежегодно с 1 января по 1 апреля проводит перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. При необходимости в ходе перерегистрации дополнительно проверяются жилищные условия очередников.

2. Для прохождения перерегистрации гражданин обязан представить в Администрацию сведения, подтверждающие его статус нуждающегося в жилом помещении по договору социального найма. В случае, если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, Администрация берет у него заявление-расписку, в котором гражданин подтверждает неизменность ранее представленных им сведений.

В случае, если в составе сведений о гражданине произошли изменения, гражданин обязан представить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения. В этом случае Администрация должна осуществить проверку обоснованности отнесения гражданина к числу нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма с учетом новых представленных документов.

**XIV. Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим**

**на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях**

**по договору социального найма**

1. Гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, жилые помещения по договору социального найма предоставляются на основании решений органов местного самоуправления.

 Решения о предоставлении жилых помещений по договору социального найма выдаются или направляются гражданам, в отношении которых данные решения приняты, не позднее чем через три рабочих дня со дня его принятия.

2. При предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению. Указанные сделки и действия учитываются за период, равный пяти годам, предшествующий предоставлению гражданину жилого помещения по договору социального найма.

3. При определении общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма гражданину, имеющему в собственности жилое помещение, учитывается площадь жилого помещения, находящегося у него в собственности.

Приложение № 1

к Положению

Главе сельского поселения

Такарликовский сельсовет

муниципального района Дюртюлинский район

Республики Башкортостан

Ф.Х.Тухватуллину

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дом N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартира N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас признать меня и членов моей семьи малоимущими с целью постановки на учет нуждающихся в получении жилой площади.

О себе сообщаю следующие сведения:

1. Имею следующий состав семьи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

родственные отношения, фамилия, имя, отчество полностью, год рождения

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Я и члены моей семьи имеем следующие доходы за 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Доходы  | Заявителя | Супруга (супруги) | Детей | Родителей | Другихчленовсемьи  | Совокупныйдоход  |
| З/плата  |   |   |   |   |   |   |
| Пенсия  |   |   |   |   |   |   |
| Пособия  |   |   |   |   |   |   |
| Компенсации  |   |   |   |   |   |   |
| Алименты  |   |   |   |   |   |   |
| Стипендия  |   |   |   |   |   |   |
| Материальная помощь  |   |   |   |   |   |   |
| Доходы от занятийпредпринимательскойдеятельностью  |   |   |   |   |   |   |
| Проценты побанковским вкладам  |   |   |   |   |   |   |
| Денежные средства,выделяемые опекуну  |   |   |   |   |   |   |

3. Перечень имущества, находящегося в моей собственности и членов моей семьи:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование имущества  | Сведения о налогооблагаемом имуществе  |
|   | Основание приобретенияимущества  | Реквизиты(дата, номер договора или акта)  | Вид права собственности  |
|   |   |   | личная | совместная(Ф.И.О. иных лиц) | долевая (доля заявителяи членов семьи)  |
| жилой дом  |   |   |   |   |   |
| квартира  |   |   |   |   |   |
| дача  |   |   |   |   |   |
| гараж  |   |   |   |   |   |
| садовые домики  |   |   |   |   |   |
| иные строения, помещенияи сооружения  |   |   |   |   |   |
| земельные участки  |   |   |   |   |   |
| автомобили  |   |   |   |   |   |
| мотоциклы  |   |   |   |   |   |
| автобусы  |   |   |   |   |   |
| другие самоходные машиныи механизмы  |   |   |   |   |   |
| снегоходы  |   |   |   |   |   |
| мотосани  |   |   |   |   |   |
| моторные лодки  |   |   |   |   |   |
| суммы во вкладах вбанках  |   |   |   |   |   |
| суммы в другихкредитных организациях  |   |   |   |   |   |
| денежные средства наименных приватизационныхсчетах  |   |   |   |   |   |
| ценные бумаги: вид количество стоимость вид количество стоимость  |   |   |   |   |   |
| предметы антиквариата иискусства  |   |   |   |   |   |
| ювелирные изделия  |   |   |   |   |   |
| бытовые изделия из драг.металлов и драг. камнейи лом таких изделий  |   |   |   |   |   |

Я (мы) предупрежден(ы) о последствиях, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, при выявлении указанных мною (нами) сведений, не соответствующих действительности, а также об ответственности, предусмотренной статьей 327 Уголовного кодекса Российской Федерации, за подделку официальных документов, приложенных к заявлению.

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_ документов, из них подлинников \_\_\_\_\_\_\_\_, копий \_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ листах.

С проведением проверки указанных в заявлении сведений согласны.

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Подписи:

заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Фамилия И.О.

члены семьи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Положению

**РАСПИСКА**

**в принятии специалистом всех необходимых учетных документов**

от гражданина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество - полностью)

зарегистрированного по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

"\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. получены все учетные документы, необходимые

дата принятия документов

для рассмотрения его заявления по вопросу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(содержания вопроса)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование иреквизиты документа  | Количество экземпляров (шт.)  | Количество листов (шт.)  | Примечание |
|   |   | Всего | Подлинник | Копия | Всего | Подлинник | Копия |   |
|  | заявление |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  копии паспортов |  |  |  |  |  |  |   |
|   |  копия свидетельств о рождении  |  |  |  |  |  |  |   |
|   |  выписка их домовой книги  |  |  |  |  |  |  |   |
|  | справка о составе семьи |  |  |  |  |  |  |  |
|  | свид-во о заключении брака |  |  |  |  |  |  |  |
|  | справки с БТИ |  |  |  |  |  |  |  |
|  | технический паспорт |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Отчет независимой оценки |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ПТС на автомобиль  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Свидетельство, выписки из ЕГРП |  |  |  |  |  |  |  |
|  | справки о доходах  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись И.О. Фамилия

  Расписку получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество - полностью)

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(подпись)

Приложение № 3

к Положению

**ТАБЛИЦА**

**РАСЧЕТА ПАРАМЕТРОВ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  | Основные сведения  | Данные для расчета  |
| 1 | Фамилия  |   |   |
| 2 | Имя  |   |   |
| 3 | Отчество  |   |   |
| 4 | Порядковый номер регистрациизаявления  |   |   |
| 5 | Дата подачи заявления  |   |   |
| 6 | Срок накопления  | 10/120 | лет/мес.  |
| 7 | Состав семьи  |  | чел.  |
| 8 | Норма предоставления общей площадижилого помещения  |  | кв. м  |
| 9 | Средняя цена 1 кв. м площади жилогопомещения  |  | руб.  |
| 10 | Средняя стоимость жилого помещения(строка 8 x строка 9) - расчетныйпоказатель  |  | руб.  |
| 11 | Среднемесячный совокупный семейныйдоход за предшествующий год  |  | руб./мес. |
| 12 | Прожиточный минимум семьи,установленный на расчетный период,исходя из социально-демографическойгруппы населения  |  | руб./мес. |
| 13 | Доля денежных средств, идущая нанакопление (строка 11 - строка 12)  |  | руб.  |
| 14 | Стоимость имущества, находящегося всобственности всех членов семьи(одинокого гражданина)  |  | руб.  |
| 15 | Сумма возможного накопления истоимости имущества, находящегося всобственности всех членов семьи(одинокого гражданина) (строка 13- (умножаем на 120 мес)+строка 14)  |  | руб.  |

Заключение: Сумма возможного накопления и стоимости имущества, находящегося в собственности всех членов семьи (одинокого гражданина):

1. Достаточна для самостоятельного приобретения жилого помещения (строка 15 > строки 10).

2. Недостаточна для самостоятельного приобретения жилого помещения (строка 15 < строки 10).

На основании вышеизложенного гражданин признан (не признан) малоимущим (ненужное зачеркнуть).

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (подпись) (ф.и.о.)

Приложение № 4

к Положению

Главе сельского поселения

Такарликовский сельсовет МР

Дюртюлинский район

Республики Башкортостан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дом N \_\_\_\_\_\_ квартира N \_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия, номер, кем, когда выдан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас принять меня на учет в качестве нуждающегося в жилом

помещении, предоставляемого по договору социального найма, в связи с

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать причину)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

отсутствие жил. помещ.; обеспеченность общ. пл. жил. помещ. на одного члена

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

семьи менее учетной нормы; проживание в помещ., не отвечающем установленным

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для жил. помещ. требованиям; проживание в жил. помещ., занятом несколькими

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

семьями, в одной из которых имеется гражданин, страдающий тяжелой формой

заболевания, при которой совместное проживание невозможно)

О себе сообщаю следующие сведения:

Проживаю в \_\_\_\_ комнатной квартире общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, жилой

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м. Комнаты: изолированные, смежные, смежно-

изолированные, на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ этаже, кирпичного, деревянного, смешанного,

панельного, блочного дома.

нужное подчеркнуть

Работаю в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года в должности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Имею следующий состав семьи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

родственные отношения, фамилия, имя, отчество полностью, число, месяц, год

рождения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обязуюсь проинформировать не позднее 30 дней со дня возникновения следующих изменений: об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также в случае улучшения жилищных условий, когда норма общей площади жилого помещения на одного члена семьи станет равной норме предоставления жилых помещений по договору социального найма или превысит ее, или при возникновении других обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения отпадет.

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение N 5

к Положению

Куда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании постановления главы сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан N \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Вы приняты на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях с составом

семьи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек(а):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

и т.д.

Номер Вашего учетного дела - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись И.О. Фамилия

М.П.

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.